



INFORME N° 03 – 2021 – LVP/CSJyR

A : Sra. Rosmery Kanga Vásquez de Chávez
Representante Común Consorcio Supervisor J y R

DE : Ing. Luis Vargas Perez
Jefe de Supervisión.

ASUNTO : Remite Conformidad de VALORIZACION N° 04 Del CONTRATISTA correspondiente al mes de enero del 01 al 31 del año 2021.

REFERENCIA :

1. Obra: "CREACIÓN DE SERVICIO DEL CENTRO CULTURAL Y RECREATIVO DEL BARRIO ALBERTO ANGULO - SEÚL DE LA CIUDAD DE CONTAMANA, DEL DISTRITO DE CONTAMANA - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO".
2. CARTA N° 011-2021 – CONSTRUCTORA PREIMAQ SAC

FECHA : Loreto, 05 de febrero de 2021

De mi especial Consideración:

Es grato dirigirme a Usted, con la finalidad de hacer llegar la **VALORIZACION N° 04** correspondiente al mes de enero del 01 al 31 del año 2021 del contratista CONSTRUCTORA PREIMAQ SAC, luego de su respectiva evaluación técnica, de la "CREACIÓN DE SERVICIO DEL CENTRO CULTURAL Y RECREATIVO DEL BARRIO ALBERTO ANGULO - SEÚL DE LA CIUDAD DE CONTAMANA, DEL DISTRITO DE CONTAMANA - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO", la misma que no presenta observación alguna y de acuerdo a la siguiente tabla e se sugiere elevar a la instancia correspondiente para continuar con el trámite correspondiente.

TABLA N°01: Cálculo del monto a cancelar a la contratista.

DESCRIPCION	MONTO CONTRATO S/IGV	VALORIZACION			SALDO
		ACUMULADA ANTERIOR	ACTUAL <i>Noviembre 2020</i>	ACUMULADO ACTUAL	
A: VALORIZACION CONTRACTUAL (V) :	16,111,465.35	2,090,082.74	592,390.99	2,882,473.73	13,428,991.62
ESTRUCTURAS					
FORMULA 01: ESTRUCTURAS	10,534,491.65	1,940,195.10	574,586.29	2,514,781.39	8,019,710.26
FORMULA 02: ARQUITECTURA	2,987,489.72	-	-	-	2,987,489.72
FORMULA 03: INSTALACIONES SANITARIAS	497,998.30	-	-	-	497,998.30
FORMULA 04: INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS	1,778,150.45	-	-	-	1,778,150.45
Plan COVID-19	313,335.23	149,887.64	17,804.70	167,692.34	145,642.89
AVANCE FISICO DE OBRA	100.00%	12.97%	3.68%	16.65%	83.35%
B: REAJUSTES		48,504.88	31,313.67	79,818.55	
FORMULA 01: ESTRUCTURAS		48,504.88	31,313.67	79,818.55	
FORMULA 02: ARQUITECTURA		-	-	-	
FORMULA 03: INSTALACIONES SANITARIAS		-	-	-	
FORMULA 04: INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		-	-	-	



CONSORCIO SUPERVISOR J y R

DEDUCCIONES		379.32	16,818.54	17,198.26	
DEDUCCION POR ADELANTO DIRECTO N°01		1,611,146.54			
FORMULA 01: ESTRUCTURAS		1,063,448.17	379.32	1,769.13	2,148.45
FORMULA 02: ARQUITECTURA		298,748.97			
FORMULA 03: INSTALACIONES SANITARIAS		49,799.83		-	-
FORMULA 04: INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		177,815.05		-	-
Plan COVID-19		31,333.52		-	-
DEDUCCION POR ADELANTO MATERIALES N°01					
ESTRUCTURAS					
FORMULA 01: ESTRUCTURAS				15,049.61	15,049.61
FORMULA 02: ARQUITECTURA				-	-
FORMULA 03: INSTALACIONES SANITARIAS				-	-
FORMULA 04: INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				-	-
VALORIZACION BRUTA (VB) = A + B - C		2,138,208.30	606,885.72	2,745,094.02	
AMORTIZACIONES		578,348.62	174,156.36	752,504.98	
AMORTIZACION DEL ADEL. DIRECTO N°01		1,611,146.54	209,008.28	59,239.10	1,342,899.16
AMORTIZACION DEL ADEL. MATERIALES N°01		3,222,293.07	389,340.34	114,917.26	484,257.60
VALORIZACION NETA (VN=VB-D)		1,559,859.68	432,729.36	1,992,589.04	
CORRECCION DE VALORIZACIONES:					
VALORIZACION ANTERIOR	PAGADA	RECALCULADA			
TOTAL (CORRECCION)	-	-	-	-	-
RETENCIONES					
GASTOS DE LICITACION					
MULTA POR ATRASO DE OBRA					
MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA		1,559,859.68	432,729.36	1,992,589.04	
EN EFECTIVO (VN-E)		1,559,859.68	432,729.36	1,992,589.04	
EN I.G.V. (18 %*VN)		0.00%	-	-	-
MONTO A CANCELAR AL CONTRATISTA (TN)			S/. 432,729.36		
San: DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO Y 30/100 SOLES					
Pago del Tributo (SENCICO : 0.2 % TN) equivalente a :			S/ 866.00		

Se Concluye y aprueba cancelar a la CONSTRUCTORA PREIMAQ SAC el monto de S/. 432,729.36 (cuatrocientos treinta y dos mil setecientos veinte nueve con 36/100 soles).

Se adjunta al presente la carta de la referencia, sin otra particular me suscribo de usted.

Atentamente

CONSORCIO SUPERVISOR J Y R

 Ing. Luis Vargas Perez
 CIP. N° 48586
 JEFE DE SUPERVISION

VALORIZACIÓN DE OBRA N° 04

PERÍODO (DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2021)

CREACIÓN DE SERVICIO DEL CENTRO CULTURAL Y RECREATIVO DEL BARRIO ALBERTO ANGUILO - SEÚL DE LA CIUDAD DE CONTAMANA, DEL DISTRITO DE CONTAMANA - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO

EJECUTOR : CONSTRUCTORA PREIMAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA, RUC:20393633990

SUPERVISOR : CONSORCIO SUPERVISOR J Y R

REVISIÓN : Ing. Luis Vargas Perez Reg. C.I.P N° 48596

R : Ing. Nidia Corín García Ramírez Reg. C.I.P N° 73438

ACTUAL DE EJEC. DE OBRA : 360 Dias Calendario

ACIONAL AMPLIADO : 360 Dias Calendario

RA VIGENTE : 360 Dias Calendario

FECHA PPTO. BASE: S/ 15,173,207.24 Sin IGV

PRESUPUESTO CONTRATADO: S/ 16,111,465.35 Sin IGV

FECHA DE INICIO: 23/10/2020

TERMINO PROGRAMADO DE OBRA: 15/04/2022


INICIO DE SUSPENSIÓN DE PLAZO 01:

FECHA DE CESE DE CAUSAL DE SUSPENSIÓN PLAZO OBRA 01:

FEHA DE APROBACIÓN DE AMP EXCEPCIONAL DE PLAZO:

FECHA DE REINICIO DE OBRA:

FECHA VIGENTE DE TÉRMINO DE OBRA: 17/10/2021


Manuel Antonio Yarieque Rojas
Residente
CIP: 78575

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	METRADO	PRECIO S/	PARCIAL S/	ACUMULADO ANTERIOR		VALORIZACIÓN ACTUAL		VALORIZACIÓN ACUMULADA		SALDO POR VALORIZAR	
					METRADO	S/	METRADO	S/	METRADO	%	METRADO	S/
ESTRUCTURAS												
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES Y SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA												
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES												
ALMACEN, OFICINA Y CASETA DE GUARDIANA	m2	160.00	53.16	8,505.60	160.00	8,505.60	100.00%					
CARTEL DE OBRA (4 00x6 00)	und	1.00	1,719.15	1,719.15	1.00	1,719.15	100.00%					
ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL	mes	12.00	700.00	8,400.00	1.00	700.00	25.00%	9.00	6,300.00	75.00%		
AGUA PARA LA CONSTRUCCION	mes	12.00	700.00	8,400.00	1.00	700.00	25.00%	9.00	6,300.00	75.00%		
ALQUILER DE BAÑOS PORTATILES	mes	12.00	400.00	4,800.00	2.00	800.00	25.00%	9.00	3,600.00	75.00%		
CERCO PROVISIONAL CON MANTA NEGRA ASPILLERA (COSTAL)	m	428.79	12.78	5,454.38	428.79	5,454.38	100.00%					
TRANSPORTE DE MATERIALES, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	ton	285.00	768.00	218,880.00	164.00	125,962.00	63.51%	104.00	79,872.00	36.49%		
TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	10,413.58	2.16	22,493.33	10,413.58	22,493.33	100.00%					
DEMOLICIONE DE TUMBAS EXISTENTES												
DEMOLICION DE MURO DE LADRILLO KK TIPO SOGA MANUAL	m2	62.24	11.26	700.82				62.24	700.82	100.00%		
DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO E=0.10m CIEO	m2	22.82	20.98	478.31				22.82	478.31	100.00%		
SEGURIDAD Y SALUD												
ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGUR	mes	12.00	600.00	7,200.00	2.00	1,200.00	25.00%	1.00	600.00	50.00%	9.00	5,400.00
EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	50.00	517.10	25,855.00	32.00	16,547.20	72.00%	4.00	2,088.40	28.00%	14.00	7,239.40
EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	und	25.00	453.50	11,337.50	8.00	3,628.00	52.00%	5.00	2,267.50	80.00%	12.00	5,442.00
SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	mes	12.00	737.44	8,849.28	2.00	1,474.88	25.00%	1.00	737.44	50.00%	9.00	6,636.96
RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	und	10.00	855.00	8,550.00	2.00	1,710.00	30.00%	1.00	855.00	70.00%	7.00	5,985.00
CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	mes	12.00	5,800.00	69,600.00	2.00	11,600.00	25.00%	1.00	5,800.00	50.00%	9.00	52,200.00
CENTRO CULTURAL												
TRABAJOS PRELIMINARES												
LIMPIEZA DEL TERRENO	m2	1,421.03	2.32	3,286.79							1,421.03	3,286.79
TRAZO Y REPLANTEO DE EJES Y NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE OBR	m2	1,421.03	2.84	4,035.73							1,421.03	4,035.73
MOVIMIENTO DE TIERRAS												
CORTE MASIVO DE TERRENO A MAQUINA	m3	9,225.96	11.13	102,684.93	9,225.96	102,684.93	100.00%				0.00	0.00%
ENTIBADO DE TALUDES EN TERRENOS INESTABLES	m2	197.40	57.54	11,358.40	197.40	11,358.40	100.00%					
EXCAVACION DE ZANJAS Y ZAPATAS R.T. <=1.13 kg/cm2 H=2.00m	m3	41.22	36.33	1,621.18	34.70	1,364.75	100.00%	6.52	256.43	100.00%	68.15	2,300.74
EXCAVACION DE ZANJAS PARA CEMENTO CORRIDO	m3	841.21	33.76	28,399.25	617.93	20,861.32	91.90%	155.13	5,237.19	99.00%	104.64	550.41
NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA (FONDO) DE CIMENTACION	m2	713.29	5.26	3,751.91	608.65	3,201.50	85.33%				2,951.57	151,031.84
RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO CREQUIP	m3	2,951.57	51.17	151,031.84								

CONSORCIO SUPERVISOR J Y R
Ing. Luis Vargas Pérez
JEFE DE SUPERVISION

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	METRADO	PRECIO \$/	PARCIAL \$/	ACUMULADO ANTERIOR		VALORIZACIÓN ACTUAL		VALORIZACIÓN ACUMULADA		SALDO POR VALORIZAR	
					METRADO	\$/	METRADO	\$/	METRADO	\$/	METRADO	\$/
ESCARIFICADO Y COMPACTADO CON PLANCHA COMPACTADORA - INTERIOR AFIRMADO DE 6" PARA PISOS INTERIORES Y EXTERIORES COMPACTADO	m2	713.29	5.64	4,022.96	608.65	3,432.79	608.65	3,432.79	85.33%	104.64	590.17	14.67%
ACARREO DE MATERIAL A PUNTO DE ACOPIO	m3	10,019.58	17.21	172,436.97	10,019.58	172,436.97	10,019.58	172,436.97	100.00%	395.59	21,036.94	100.00%
ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/QUIPO D=10cm	m3	10,019.58	29.35	294,074.67	10,019.58	294,074.67	10,019.58	294,074.67	100.00%			
OBRAS DE CONCRETO SIMPLE												
SOLADOS												
SOLADO: CONCRETO f _c =100 kg/cm ² a=4"	m2	734.66	50.96	37,452.97	635.02	32,373.32	635.02	32,373.32	88.44%	99.64	5,079.65	13.56%
CALZADURAS												
CALZADURA: CONCRETO f _c =100 kg/cm ² + 30% P.G. MAX. 06"	m3	419.31	462.64	193,989.58	204.84	94,767.18	204.84	94,767.18	48.85%	214.47	99,222.40	51.15%
CALZADURA ESCALONADA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	57.98	31.39	1,819.99	32.36	1,015.78	32.36	1,015.78	55.81%	25.62	804.21	44.19%
CIMENTOS CORRIDOS												
CIMIENTO CORRIDO: CONCRETO CICLOPEO f _c =100 kg/cm ² + 30% P.G. MAX	m3	327.29	411.21	134,584.92	214.24	88,097.63	214.24	88,097.63	80.18%	64.87	26,675.19	19.82%
CIMIENTO CORRIDO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	573.34	31.39	17,987.14	352.56	11,066.86	420.32	13,193.84	73.31%	153.02	4,803.30	26.69%
SOBRECIMENTOS												
SOBRECIMIENTO: CONCRETO f _c =140 kg/cm ² + 25% P.M. MAX. 03"	m3	1.04	565.94	588.58						1.04	588.58	100.00%
SOBRECIMIENTO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	6.95	36.13	251.10						6.95	251.10	100.00%
FALSO PISO												
FALSO PISO: MEZCLA 1:8 E=4"	m2	395.58	51.63	20,423.80						395.58	20,423.80	100.00%
OBRAS DE CONCRETO ARMADO												
LOSA DE CIMENTACION												
LOSA DE CIMENTACION: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I	m3	41.14	583.29	23,986.55	5.97	3,482.24	19.03	11,100.01	60.77%	16.14	9,414.30	39.23%
LOSA DE CIMENTACION: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	24.82	49.15	1,219.90	8.63	424.16	0.40	19.66	36.38%	15.79	776.08	63.62%
LOSA DE CIMENTACION: ACERO GRADO 60 f _y =4,200 kg/cm ²	kg	2,829.93	5.77	16,328.70	650.63	3,754.14	1,457.59	8,410.29	74.50%	721.71	4,164.27	25.50%
MUROS DE CONTENCIÓN												
MURO REFORZADO: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 1 PISO	m3	299.17	704.75	210,840.06	45.30	31,925.18	49.47	34,863.98	31.66%	204.40	144,050.90	68.32%
MURO REFORZADO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO UNA CARAVISTA, U ₁	m2	2,518.39	59.64	150,196.78	508.31	30,315.61	139.53	8,321.57	25.72%	1,870.55	111,559.60	74.28%
MURO REFORZADO: ACERO GRADO 60 f _y =4,200 kg/cm ²	kg	34,169.49	5.66	200,233.21	13,037.14	76,397.64	13,037.14	76,397.64	38.15%	21,132.35	123,835.57	61.85%
ZAPATAS												
ZAPATA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I	m3	39.70	581.21	23,074.04	9.85	5,724.92	16.35	9,502.78	65.99%	13.50	7,846.34	34.01%
ZAPATA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	74.84	45.07	3,373.04	19.44	876.16	32.30	1,455.76	69.13%	23.10	1,041.12	30.87%
ZAPATA: ACERO GRADO 60 f _y =4,200 kg/cm ²	kg	3,267.00	5.86	19,144.62	262.75	1,539.72	1,894.47	11,101.59	66.03%	1,109.78	6,503.31	33.97%
VIGAS DE CIMENTACION												
VIGA DE CIMENTACION: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I	m3	348.69	620.16	216,243.59	200.00	124,032.00	23.99	14,877.64	64.24%	124.70	77,333.95	35.76%
VIGA DE CIMENTACION: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	639.14	53.31	34,072.55	372.30	19,847.31	21.00	1,119.51	61.54%	245.84	13,105.73	38.46%
VIGA DE CIMENTACION: ACERO GRADO 60 f _y =4,200 kg/cm ²	kg	28,884.00	5.86	169,260.24	16,900.00	99,034.00	2,100.00	12,306.00	65.78%	9,884.00	57,920.24	34.22%
SOBRECIMENTOS REFORZADOS												
SOBRECIMIENTO REFORZADO: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I	m3	1.50	565.76	878.64						1.50	878.64	100.00%
SOBRECIMIENTO REFORZADO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	12.24	38.70	473.69						12.24	473.69	100.00%
SOBRECIMIENTO REFORZADO: ACERO GRADO 60 f _y =4,200 kg/cm ²	kg	86.00	5.86	503.98						86.00	503.98	100.00%
COLUMNAS												
COLUMNA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 1 PISO	m3	94.55	724.03	68,457.04	2.10	1,520.46	28.76	20,823.10	32.64%	63.69	46,113.47	67.38%
COLUMNA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	889.85	54.00	48,051.90	14.03	757.62	267.63	14,462.82	31.68%	607.99	32,831.46	68.32%
COLUMNA: ACERO GRADO 60 f _y =4,200 kg/cm ²	kg	17,436.00	5.86	102,174.96	3,239.39	16,982.83	3,657.71	21,434.18	39.56%	10,539.90	61,757.95	60.44%
PLACAS												
PLACA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I CIADITI/PLASTIFICANTE/CAR	m3	78.62	792.06	62,509.38	14.06	11,136.36	27.78	22,003.43	53.02%	37.08	29,369.59	46.98%
PLACA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	m2	674.24	63.44	42,773.79	82.54	5,236.34	270.03	17,130.70	52.28%	321.67	20,400.75	47.71%
PLACA: ACERO GRADO 60 f _y =4,200 kg/cm ²	kg	11,239.00	5.86	65,860.54	2,849.20	16,696.31	282.80	1,540.01	27.69%	8,127.00	47,624.22	72.31%
COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO												
COLUMNETA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I	m3	2.02	754.92	1,524.94						2.02	1,524.94	100.00%
COLUMNETA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	33.36	54.04	1,802.77						33.36	1,802.77	100.00%
COLUMNETA: ACERO GRADO 60 f _y =4,200 kg/cm ²	kg	232.00	5.77	1,338.64						232.00	1,338.64	100.00%

CONSORCIO SUPERVISOR J Y R
Ing. Luis Vargas Pérez
 CIP N° 48596
 JEFE DE SUPERVISIÓN

Manuel Antonio Yarique Rojas
 Residente
 CIP: 78575

176

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	METRADO		PRECIO		PARCIAL		ACUMULADO ANTERIOR		VALORIZACIÓN ACTUAL		VALORIZACIÓN ACUMULADA		SALDO POR VALORIZAR		
		M	S	M	S	M	S	M	S	M	S	M	S	M	S	
VIGA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 1 PISO	m ³	75.11	724.03	54,381.89										75.11	54,381.89	100.00%
VIGA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	477.84	60.64	28,976.22										477.84	28,976.22	100.00%
VIGA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	11,860.00	5.86	68,327.60										11,860.00	68,327.60	100.00%
LOSAS MACIZAS																
LOSA MACIZA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 1 PISO	m ³	89.98	609.07	54,804.12										89.98	54,804.12	100.00%
LOSA MACIZA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 2 PISO	m ³	113.60	637.81	72,455.22										113.60	72,455.22	100.00%
LOSA MACIZA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	1,055.83	49.14	51,883.49										1,055.83	51,883.49	100.00%
LOSA MACIZA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	20,208.00	5.86	118,418.88										20,208.00	118,418.88	100.00%
LOSAS NERVADAS																
LOSA NERVADA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 1 PISO	m ³	22.08	637.94	14,085.72										22.08	14,085.72	100.00%
LOSA NERVADA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 2 PISO	m ³	22.08	666.16	14,709.25										22.08	14,709.25	100.00%
LOSA NERVADA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	540.52	52.85	28,566.48										540.52	28,566.48	100.00%
LOSA NERVADA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	5,936.00	5.86	34,784.96										5,936.00	34,784.96	100.00%
LOSAS ALIGERADAS																
LOSA ALIGERADA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 1 PISO	m ³	14.01	657.22	9,207.65										14.01	9,207.65	100.00%
LOSA ALIGERADA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	151.36	48.14	7,266.47										151.36	7,266.47	100.00%
LOSA ALIGERADA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	731.00	5.86	4,283.66										731.00	4,283.66	100.00%
LOSA ALIGERADA: LADRILLO DE ARCILLA PARA TECHO 15x30x30cm	und	1,166.70	3.70	4,316.79										1,166.70	4,316.79	100.00%
ESCALERAS																
ESCALERA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I	m ³	15.09	758.69	11,448.83										15.09	11,448.83	100.00%
ESCALERA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	129.05	66.31	8,557.31										129.05	8,557.31	100.00%
ESCALERA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	1,240.56	5.86	7,269.68										1,240.56	7,269.68	100.00%
GRADA EN PISO: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I	m ³	18.69	724.03	13,532.12										18.69	13,532.12	100.00%
GRADA EN PISO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	41.92	74.14	3,107.95										41.92	3,107.95	100.00%
CISTERNA SUBTERRANEA																
LOSA FONDO																
LOSA FONDO: CONCRETO f _c =280 kg/cm ² CEM TIPO I C/IMPERMEABILIZA	m ³	4.76	790.27	3,761.69										4.76	3,761.69	100.00%
LOSA FONDO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	16.92	41.41	700.66										16.92	700.66	100.00%
LOSA FONDO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	406.00	5.86	2,379.16										406.00	2,379.16	100.00%
MUROS																
MURO: CONCRETO f _c =280 kg/cm ² CEM TIPO I C/IMPERMEABILIZANTE	m ³	15.74	898.03	14,134.99										15.74	14,134.99	100.00%
MURO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO (DOS CARAS)	m ²	160.08	60.27	9,648.02										160.08	9,648.02	100.00%
MURO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	1,602.00	5.86	9,387.72										1,602.00	9,387.72	100.00%
LOSA TECHO																
LOSA TECHO: CONCRETO f _c =280 kg/cm ² CEM TIPO I C/IMPERMEABILIZA	m ³	2.87	833.38	2,225.12										2.87	2,225.12	100.00%
LOSA TECHO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	14.65	50.22	735.72										14.65	735.72	100.00%
LOSA TECHO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	259.00	5.86	1,517.74										259.00	1,517.74	100.00%
TANQUE ELEVADO																
LOSA FONDO																
LOSA FONDO: CONCRETO f _c =280 kg/cm ² CEM TIPO I C/IMPERMEABILIZA	m ³	7.71	790.27	6,092.98										7.71	6,092.98	100.00%
LOSA FONDO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	8.60	41.41	356.13										8.60	356.13	100.00%
LOSA FONDO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	421.43	5.86	2,469.58										421.43	2,469.58	100.00%
COLUMNAS																
COLUMNA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 1 PISO	m ³	5.93	724.03	4,293.50										5.93	4,293.50	100.00%
COLUMNA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	67.62	54.00	3,651.48										67.62	3,651.48	100.00%
COLUMNA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	1,377.00	5.86	8,069.22										1,377.00	8,069.22	100.00%
VIGAS																
VIGA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 1 PISO	m ³	4.97	724.03	3,598.43										4.97	3,598.43	100.00%
VIGA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	44.39	60.64	2,691.81										44.39	2,691.81	100.00%
VIGA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	1,110.96	5.86	6,510.23										1,110.96	6,510.23	100.00%
LOSAS MACIZAS																
LOSA MACIZA: CONCRETO f _c =210 kg/cm ² CEM TIPO I - 1 PISO	m ³	0.79	609.07	481.17										0.79	481.17	100.00%

CONSORCIO SUPERVISOR J Y R
Jose Lopez
Ing. Luis Vargas Pérez
 CIP N° 48596
 JEFE DE SUPERVISIÓN

[Signature]
Manuel Angilio Yajireque Rojas
 Residente
 CIP: 78575

525

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO		PARCIAL		ACUMULADO ANTERIOR		VALORIZACIÓN ACTUAL		VALORIZACIÓN ACUMULADA		SALDO POR VALORIZAR	
		METRADO	\$/	\$/	\$/	METRADO	\$/	METRADO	\$/	METRADO	\$/	METRADO	\$/
02 LOSA MACIZA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	7.26	49.14	356.76								7.26	356.76
03 LOSA MACIZA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	24.00	5.86	140.64								24.00	140.64
PLACAS													
01 PLACA: CONCRETO fc=280 kg/cm2 CEM TIPO I C/IMPERMEABILIZANTE	m3	9.84	854.91	8,412.31								9.84	8,412.31
02 PLACA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	m2	160.08	63.44	10,155.48								160.08	10,155.48
03 PLACA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	1,023.00	5.86	5,994.78								1,023.00	5,994.78
LOSA TECHO													
01 LOSA TECHO: CONCRETO fc=280 kg/cm2 CEM TIPO I C/IMPERMEABILIZANTE	m3	4.76	833.38	3,966.89								4.76	3,966.89
02 LOSA TECHO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	28.90	50.22	1,451.36								28.90	1,451.36
03 LOSA TECHO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	495.00	5.86	2,900.70								495.00	2,900.70
ESTRUCTURAS DE MADERA Y/O COBERTURAS													
ESTRUCTURAS DE MADERA QUINILLA	p2	32,075.93	7.74	248,267.70								32,075.93	248,267.70
CANALETAS Y TUBERIAS													
CANALETA F"6" SEGIDETALLE	m	42.60	68.40	2,913.84								42.60	2,913.84
CANALETA ACABADO, CEMENTO PULIDO E IMPERMEABILIZADO	m	43.20	108.39	4,682.45								43.20	4,682.45
COLECTOR DE ZINC GALVANIZADO DE 4"	und	3.00	97.30	291.90								3.00	291.90
TUBERIA BAJADA AGUA PLUVIAL 4" SEGIDETALLE	und	3.00	212.55	637.65								3.00	637.65
DADO DE CONCRETO SEGIDETALLE	und	3.00	263.97	791.91								3.00	791.91
PORTICO DE INGRESO Y CONTROL													
TRABAJOS PRELIMINARES													
LIMPIEZA DEL TERRENO	m2	166.63	2.32	386.58								166.63	386.58
REPLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	166.63	2.16	359.92								166.63	359.92
MOVIMIENTO DE TIERRAS													
EXCAVACION DE ZANJAS Y ZAPATAS R.T. <-1.13 kg/cm2 H=2.00m	m3	85.73	39.33	3,371.76								85.73	3,371.76
EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMIENTO CORRIDO	m3	18.05	33.76	609.37								18.05	609.37
NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA (FONDO) DE CIMENTACION	m2	149.87	5.26	788.32								149.87	788.32
RELLENO COMPACTADO C/QUIPO MATERIAL PROPIO MEJORADO	m3	22.08	73.30	1,618.46								22.08	1,618.46
ESCARIFICADO Y COMPACTADO CON PLANCHA COMPACTADORA - INTERIO	m2	131.82	5.64	743.46								131.82	743.46
AFIRMANDO DE 8" PARA PISOS INTERIORES Y EXTERIORES COMPACTADO	m2	131.82	53.18	7,010.19								131.82	7,010.19
ACARREO DE MATERIAL A PUNTO DE ACOPPIO	m3	114.38	11.48	1,313.08								114.38	1,313.08
ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/QUIPO D=10cm	m3	114.38	29.35	3,357.05								114.38	3,357.05
OBRAS DE CONCRETO SIMPLE													
SOLADO: CONCRETO fc=100 kg/cm2 e=4"	m2	28.81	50.86	1,468.73								28.81	1,468.73
CIMIENTO CORRIDO: CONCRETO C/QUIPO fc=100 kg/cm2 + 30% P.G. MAX.	m3	21.42	411.21	8,808.12								21.42	8,808.12
SOBRECIMIENTO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	11.14	36.13	402.49								11.14	402.49
SOBRECIMIENTO: CONCRETO fc=140 kg/cm2 + 25% P.M. MAX. 03"	m3	1.20	565.94	679.13								1.20	679.13
FALSO PISO: MEZCLA 1:8 E=4"	m2	136.00	51.63	7,021.68								136.00	7,021.68
OBRAS DE CONCRETO ARMADO													
ZAPATAS													
ZAPATA: CONCRETO fc=210 kg/cm2 CEM TIPO I	m3	27.11	581.21	15,756.60								27.11	15,756.60
ZAPATA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	69.62	45.07	3,137.77								69.62	3,137.77
ZAPATA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	1,880.58	5.86	11,020.20								1,880.58	11,020.20
SOBRECIMIENTOS REFORZADOS													
SOBRECIMIENTO REFORZADO: CONCRETO fc=210 kg/cm2 CEM TIPO I	m3	4.77	585.76	2,794.08								4.77	2,794.08
SOBRECIMIENTO REFORZADO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	46.34	38.70	1,793.36								46.34	1,793.36
SOBRECIMIENTO REFORZADO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	278.15	5.86	1,629.96								278.15	1,629.96
COLUMNAS Y PLACAS													
COLUMNA: CONCRETO fc=210 kg/cm2 CEM TIPO I - 1 PISO	m3	8.76	724.03	6,342.50								8.76	6,342.50
COLUMNA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	95.02	54.00	5,131.08								95.02	5,131.08
COLUMNA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	1,186.00	5.86	6,949.96								1,186.00	6,949.96
PLACA: CONCRETO fc=210 kg/cm2 CEM TIPO I C/ADITIVO PLASTIFICANTE/CAR	m3	13.47	792.06	10,669.05								13.47	10,669.05
PLACA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	m2	121.23	63.44	7,680.83								121.23	7,680.83

CONSORCIO SUPERVISOR J Y R
 Ing. Luis Vargas Pérez
 CIP N° 48596
 JEFE DE SUPERVISIÓN

Manje Antonio Yarieque Rojas
 Residente

CIP: 78575